

Ferienhaus Familie Schwizer Stoos:

Wissenswertes

Wir heissen Sie in unserem Ferienhaus auf dem Stoos herzlich willkommen.

Damit der Aufenthalt so angenehm wie möglich wird, bitten wir Sie folgende Dinge zu beachten:

In unserem Ferienhaus stehen Ihnen folgende Räume zur Verfügung:

1 Wohnzimmer mit Cheminéeofen und Balkon (Bettsofa)
1 Küche, vollständig eingerichtet (ohne Vorräte)
1 Schlafzimmer mit zwei Betten
1 Schlafzimmer mit 1 Doppelbett (2 Matratzen 90 x 200, 2 Duvets nordisch)
1 Schlafzimmer mit 2 Kajütenbetten (4 Matratzen 90 x 200, 4 Duvets nordisch)
1 Kinderreisebettli
1 WC mit Dusche
1 WC
Waschmaschine und Tumbler
Kleiner Skiraum

Rauchen

Unser Haus ist ein *Nichtraucherhaus*. Raucher sind willkommen, werden aber gebeten, draussen zu rauchen.

Bettwäsche und Frottéewäsche

Bettwäsche und Frottéewäsche ist im Mietzins nicht inbegriffen. Sie wird von uns aber zur Verfügung gestellt.

Die Miete pro Person beträgt Fr. 15.--.

Küchenwäsche

Küchenwäsche ist vorhanden.

Reinigungsmaterial

Ein Grundstock an Putzmitteln steht zur Verfügung. Ein Staubsauger ist vorhanden.

Heizung

Die Heizung ist eingestellt.

Cheminéeofen

Im Wohnzimmer steht ein Cheminéeofen und Brennholz zur Verfügung. Beim Feuern mit dem Cheminéeofen ist grosse Vorsicht geboten. Abfall und behandeltes Holz dürfen nicht verbrannt werden.

Asche bitte nicht mit dem Staubsauger aufsaugen.

Wasser

Wasser ist auf dem Stoos knapp. Deshalb bitten wir Sie, sparsam damit umzugehen.

Abfallentsorgung

Auf dem Stooos muss der Abfall in gebührenpflichtigen Abfallsäcken, diese sind im Minimarkt auch einzeln erhältlich, und in den dafür vorgesehenen GÜselhüsli entsorgt werden. Für Glas und Dosen stehen Container bereit.

Sperrgut

Sperrige Güter müssen zur Entsorgung mit einer Sperrgutmarke versehen werden.

Wir bitten Sie, Altpapier, Altglas, Pet, Milchflaschen nicht im Haus zurück zu lassen und vorschriftsgemäss zu entsorgen.

Reinigung

Die Reinigung ist im Mietpreis nicht inbegriffen. Sie wird vom Vermieter übernommen für einen Puschalpreis von Fr. 140.—für den Zeitraum von 7 Tagen.

Sorge tragen

Bitte tragen Sie Sorge zum Haus und allen Einrichtungen und melden Sie uns allfällige Schäden sofort.

Balkon

Bitte nicht auf dem Balkon grillieren!

Grill

Unseren Sommergästen steht ein Grill zur Verfügung. Dieser darf nicht auf dem Balkon, sondern nur auf der Wiese vor dem Haus benutzt werden.

Fernseher

Fernseher und Satelitengeräet, CD/DVD-Player, sind vorhanden. Bei starkem Wind oder Schneefall ist die Funktion nicht immer gewährleistet.

Waschmaschine / Tumbler

Die Waschmaschine im Badezimmer darf benützt werden, bitte Anleitung beachten. Der Tumbler sollte nur eingesetzt werden, wenn keine andere Möglichkeit zum Wäschetrocknen besteht (Zeitmangel, Regenwetter). Tumbler und Waschmaschine nicht gleichzeitig laufen lassen, das Stromnetz kann überlastet werden.

Telefon

Ein Festnetzanschluss ist nicht vorhanden.

Notfall

144 / REGA 1414

Haftung

Für Schäden an Haus und Einrichtung haftet der Verursacher oder dessen gesetzlicher Vertreter.

Versicherung

Mit der Unterzeichnung des Mietvertrages bestätigt der Mieter, dass über eine ausreichende

Haftpflichtversicherung verfügt.

Gerichtsstand

Gerichtsstand ist Zug.

Diese Hinweise und Vorschriften sind Bestandteil des Mietvertrages.

Wir danken für Ihr Verständnis.

www.stooshaus.ch

Familie Thomas und Jacqueline Schwizer

Oberer Chaemletenweg 47A

6333 Huenenberg See

0041 41 783 23 50

0041 79 737 04 91